

## Le lieu

### Lalouvesc

Le centre Propolis est situé au cœur de la ville sanctuaire de Lalouvesc, entre le Parc naturel régional du Pilât et les Monts d'Ardèche. Facilement accessible, à seulement 2 heures 30 de Lyon et 1 h 15 de Valence, il constitue une destination de villégiature idéale.

Niché sur un col à 1 092 mètres d'altitude, le centre est lové dans une nature sauvage, offrant un cadre propice au ressourcement, au calme et à la contemplation. Les chemins de randonnée GR et PR sont accessibles aux portes du centre, proposant des itinéraires aux paysages variés à travers les forêts et collines alentour.

Autrefois lieu de villégiature privilégié pour l'aérothérapie, le village comptait douze hôtels et autant de congrégations religieuses qui animaient le site. Aujourd'hui, avec ses 390 habitants, Lalouvesc conserve un réel dynamisme grâce à ses nombreux commerces et services : deux hôtels, trois bars-restaurants, une pharmacie, une supérette, un salon de coiffure, des boutiques, un marché hebdomadaire, et désormais le centre de formation Propolis.

C'est pour profiter de tous ces atouts que [l'office de tourisme](#) de la Communauté de communes du Val d'Ay ainsi que l'agence postale ont choisi d'y élire domicile. Parmi les activités locales, on trouve une scierie et une menuiserie, une maison de retraite, un camping municipal, un cinéma estival et, pour les amoureux des chevaux, un [centre équestre](#) proposant des cours tous niveaux, de la voltige et des balades.

Tout au long de l'année, Lalouvesc s'anime au rythme de manifestations culturelles et sportives reconnues : Carrefour des Arts ; Trail des Sapins ; Ronde Louvetonne ;

L'Ardéchoise (course cycliste), vide-greniers et brocantes, contribuant pleinement à l'attractivité et au dynamisme du village.

La vie spirituelle y est également très vivante, avec des célébrations à la basilique et des processions festives en l'honneur de sainte Thérèse Couderc et de saint Jean-François Régis.

### Le bâtiment :

Le centre Propolis est implanté dans l'ancien couvent du Cénacle. Le bâtiment s'étend sur une surface habitable de 3 300 m<sup>2</sup> sur 5 niveaux.

Les espaces du bâtiment sont adaptés à l'accueil d'une promotion étudiante avec :

- 58 chambres avec salle de bain individuelle ;
- 4 salles de cours de 30 à 70 places équipées d'écrans et de vidéoprojecteur ;
- des espaces de travail (salon, salle d'étude, bibliothèque) ;
- des espaces de détente (espace de convivialité, salle de sport) ;
- un réfectoire ;
- un ascenseur.

### Le parc

Le bâtiment dispose d'un parc qui sera utilisé à la fois comme support pédagogique pour les activités pratiques en extérieur et comme espace de détente pour les étudiants.

Le parc comporte :

- 12 000 m<sup>2</sup> de surface ;
- citernes, source et puits ;
- butte de sapins et allée fruitière ;
- terrasses avec vue sur la vallée du Rhône et les Alpes ;
- espace disponible pour la plantation d'un verger ;
- « mandala » octogonal dédié au maraîchage.

